

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

2024 YILI HAZİRAN AYI 1. BİRLEŞİMİNDE ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Gündem Sıra No	Karar Tarihi	Karar No	Karar Özeti
1	13.06.2024	255	5393 sayılı Belediye Kanununun 74. maddesi uyarınca; İstanbul Büyükşehir Belediyesi koordinasyonunda, Kıbrıs Barış Harekâtının 50. Yıl dönümü nedeniyle 19-20-21 Temmuz 2024 tarihlerinde Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyetinde gerçekleşecek olan Kıbrıs Barış Harekâtının 50. Yıldönümü Programına Ek'li listede isimleri belirtilen Balıkesirli Muharip Gazilerimizin katılımın sağlanmasına; yol ve konaklama giderlerinin Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığı bütçesinden karşılanmasına yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
2	13.06.2024	256	5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesi gereğince; Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığımızca haşere ile mücadele faaliyetlerinin İlçe Belediyeleri ile koordineli bir şekilde yürütülmesi amacıyla İlçe Belediye Başkanlıklarına araç, ekipman ve biyosidal ürün desteği verilmesi suretiyle, 20 İlçe Belediye Başkanlığı ile Büyükşehir Belediye Başkanlığı arasında "Haşereye Karşı Mücadele Konusunda İşbirliği Protokolü" imzalamak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanı Ahmet AKIN'a yetki verilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
3	13.06.2024	257	İlimiz Susurluk İlçesi Gökçe ağaç Mahallesi 140 ada 6 parselin mezarlık olarak kullanılması şartı ile bağışlanması ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
4	13.06.2024	258	İlimiz Karesi İlçesi Kurtdere Mahallesi 167 ada 23 parselin kamulaştırılması ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
5	13.06.2024	259	İlimiz Dursunbey İlçesi Odaköy Mahallesi 103 ada 1 parselin Kırsal Mahalle Yolu Kamulaştırma koridoru içinde kalan kısmının kamulaştırılması ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

6	13.06.2024	260	İlimiz Gönen İlçesi Tütüncü Mahallesi 292 parselin Kırsal Mahalle Yolu Kamulaştırma koridoru içinde kalan kısmının kamulaştırılması ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
7	13.06.2024	261	İlimiz Gömeç İlçesi Karaağaç Mahallesi 694 ada 1 parselde bulunan kafeteryanın Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda A.Ş'ye işletme devri ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
8	13.06.2024	262	İlimiz Karesi İlçesi Yenimahalle Mahallesi 14149 ada 1 parseldeki ahşap kafenin Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda Anonim Şirketine işletme devri ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
9	13.06.2024	263	İlimiz Karesi İlçesi Ege Mahallesi 7778 ada 1 parseldeki D19 nolu bağımsız bölümün Balıkesir Pamukçu Termal Turizm ve Ticaret Anonim Şirketine yapılan işletme devri süresinin uzatılması ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
10	13.06.2024	264	İlimiz Gömeç İlçesi Yaya Mahallesi 526 ada 33 parselin Gömeç Belediye Başkanlığına yapılan bedelsiz tahsis süresinin uzatılması ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
11	13.06.2024	265	İlimiz Gömeç İlçesi Karaağaç Mahallesi 690 ada 1 parselin 1.923,34 m ² 'lik kısmının Gömeç Belediye Başkanlığına tahsisi ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
12	13.06.2024	266	İlimiz Savaştepe İlçesi Sarıbeyler Mahallesi 239 ada 19 parselin Savaştepe Belediye Başkanlığına yapılan tahsis süresinin uzatılması ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
13	13.06.2024	267	İlimiz Karesi İlçesi Eskikuyumcular Mahallesi 8016 ada 1 parselde bulunan taşınmazın zemin katındaki 76 m ² yüzölçümlü işyerinin BASKİ Genel Müdürlüğüne tahsis süresinin uzatılması ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

14	13.06.2024	268	İlimiz Susurluk İlçesi Göbel Mahallesi 0 ada 3609 parselde bulunan taşınmazın Susurluk Belediyesi Başkanlığına tahsis süresinin uzatılması ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
15	13.06.2024	269	İlimiz Altıeylül İlçesi Gaziosmanpaşa Mahallesi 8078 ada 11 parseldeki taşınmazın Altıeylül Belediyesi Başkanlığına yapılan tahsis süresinin uzatılması ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
16	13.06.2024	270	İlimiz Altıeylül İlçesi Kasaplar Mahallesi 8338 ada 20 parsel 49,75 m ² yüzölçümlü taşınmazın Türkiye Yeşilay Cemiyetine tahsis edilmesi ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
17	13.06.2024	271	Büyükşehir Belediye Meclisinin 25.06.2019 tarih ve 529 sayılı kararı ile Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda Anonim Şirketine verilen işletme devrinin iptal edilmesi ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
18	13.06.2024	272	Büyükşehir Belediye Meclisinin 28.12.2021 tarih ve 1454 sayılı kararı ile Burhaniye Belediye Başkanlığına yapılan kiralama işleminin iptal edilmesi ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
19	13.06.2024	273	İlimiz Manyas İlçesi Çamlı Mahallesi 1743 parselin mezarlık olan vasfının arsa olarak cins değişikliği yapılması ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
20	13.06.2024	274	İlimiz Altıeylül İlçesi Gümüşçeşme Mahallesi 8147 ada 10 parselin TEDAŞ adına tapu devri ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
21	13.06.2024	275	İlimiz Karesi İlçesi Kızpınarı Mahallesi 8622 ada 1 parselin TEDAŞ adına tapu devri ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

22	13.06.2024	276	İlimiz Altıeylül İlçesi 2. Gündoğan Mahallesi 9803 ada 1 parselin TEDAŞ adına tapu devri ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
23	13.06.2024	277	İlimiz Altıeylül İlçesi Karaman Mahallesi 207 ada 143, 145, 146 ve 151 parsellerin TEDAŞ Genel Müdürlüğü adına irtifak hakkı kurulması ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
24	13.06.2024	278	İlimiz Erdek İlçesi Yalı Mahallesi Feri İskelesinde bulunan teklif ekinde A ile gösterilen kapak açma rampasının ve B ile gösterilen betonarme iskelenin Balıkesir Toplu Taşıma Anonim Şirketine verilen işletme devri süresinin uzatılması ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
25	13.06.2024	279	İlimiz Karesi İlçesi Ege Mahallesi 7779 ada 1 parselde bulunan taşınmazın A7 ve A8 nolu bağımsız bölümlerinin Balıkesir Toplu Taşıma Anonim Şirketine verilen işletme devri süresinin uzatılması ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
26	13.06.2024	280	İlimiz Ayvalık İlçesi 150 Evler Mahallesi 1840 ada 15 parselde bulunan mezbaha binası bahçesinin 4.000,00 m ² 'lik kısmının Balıkesir Toplu Taşıma Anonim Şirketine verilen işletme devri süresinin uzatılması ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
27	13.06.2024	281	İlimiz Karesi İlçesi Ege Mahallesi 7778 ada 1 parselde bulunan taşınmazın E2 nolu bağımsız bölümü ile Karesi İlçesi Eski Kuyumcular Mahallesi 7795 ada 8 parselde bulunan Teknolojik Otoparkın BALPARK Balıkesir Otopark İşletmeleri Ticaret Limited Şirketine verilen işletme devrinin süresinin uzatılması ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
28	13.06.2024	282	İlimiz Karesi ve Altıeylül İlçelerinde teklif metninde belirtilen taşınmazların satışı ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe ile Belediye Varlıkları Değerlendirme Ortak Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

29	13.06.2024	283	Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığının 2024 Mali Yılı Gelir Tarifesine Gönen ve Bandırma Fitness Salonu fiyat tarifesinin eklenmesi ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
30	13.06.2024	284	Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 2024 Mali Yılı Gelir Tarife değişikliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
31	13.06.2024	285	Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmelik değişikliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Temel Haklar ve Hukuk Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
32	13.06.2024	286	Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmelik değişikliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Temel Haklar ve Hukuk Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
33	13.06.2024	287	Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Kent Tarihi ve Tanıtımı Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmelik değişikliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Temel Haklar ve Hukuk Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
34	13.06.2024	288	Balıkesir Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmelik değişikliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Temel Haklar ve Hukuk Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
35	13.06.2024	289	İlimiz Bandırma İlçesi 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notu değişikliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15 maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
36	13.06.2024	290	İlimiz Altıeylül İlçesi Ayşebacı Mahallesi 13444 ada 1 parsel ve 13446 ada 1 parsel ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

A.

37	13.06.2024	291	İlimiz Erdek İlçesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Kent Merkezleri Revizyon ve İlave Nazım İmar Planı için kamu yararı kararı ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
38	13.06.2024	292	İlimiz Karesi İlçesi Kuzey-Batı Karesi Gelişme Bölgesine ait 1/1000 ölçekli Revizyon İlave Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri değişikliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi
39	13.06.2024	293	İlimiz Karesi İlçesi Yenimahalle Mahallesi 1845, 1857 adalar ve çevresine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
40	13.06.2024	294	İlimiz Karesi İlçesi Kayabey Mahallesi 12374 ada 13 parsel ile bu parselin güneyinde kalan tescil harici alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi
41	13.06.2024	295	İlimiz Karesi İlçesi Paşaalı Mahallesi 13414 ada 2, 3, 12 ve 13 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
42	13.06.2024	296	İlimiz Sındırgı İlçesi Çavdaroğlu Mahallesi 142 ada 2 parsel, 143 ada 1 parsel, 144 ada 19, 24, 25, 31, 32, 34 parseller ve 205 ada 1 parsel ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
43	13.06.2024	297	İlimiz Altieylül İlçesi Ayşebacı Mahallesinde teklif ekinde belirtilen adalara ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
44	13.06.2024	298	İlimiz Bigadiç İlçesi Okçular Mahallesi 137 ada 82 ve 84 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

45	13.06.2024	299	İlimiz Burhaniye İlçesi Kırsal Yerleşik Alan Sınırları içerisinde talep edilen emsal değerinin belirlenmesi ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
46	13.06.2024	300	Büyükşehir Belediyemizin bağlı kuruluşu olan Balıkesir Su ve Kanalizasyon İdaresi (BASKİ) Genel Müdürlüğünün İller Bankası A.Ş.den kullanacağı Erdek Kanalizasyon ve Atıksu Arıtma Tesisi İnşaati işi için 55.479.625.-(ellibeşmilyondörtüzyetmişdokuzbinaltıyüzyirmibeş) TL'lik Ek Krediye ilişkin Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanının yetkilendirilmesi ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
47	13.06.2024	301	Büyükşehir Belediyemize ait 45 adet 12 metre ve 20 adet 9 metre uzunluğundaki toplam 65 adet otobüsün Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Ulaşım Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
48	13.06.2024	302	İlimiz Manyas İlçesi Çarşı Mahallesinde mülkiyeti Manyas Belediyesine ait 50 ada 3 parselde imar planı yapılması için kamu yararı kararı alınması için Kamu Yararı Kararı alınması ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
49	13.06.2024	303	İlimiz Bandırma İlçesi İlçe Bütünü 1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planı, Bandırma (Merkez) 1/5.000 Ölçekli Revizyon ve İlave Nazım İmar Planı, Bandırma (Edincik) 1/5.000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ve Bandırma (Aksakal) 1/5.000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı teklifinin ilgisine iade edilmek üzere İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'na iletilmesinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
50	13.06.2024	304	İlimiz Edremit İlçesi İlçe Bütünü 1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve Edremit (Merkez) 1/5.000 Ölçekli Revizyon ve İlave Nazım İmar Planları teklifinin ilgisine iade edilmek üzere İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'na iletilmesinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

51	13.06.2024	305	Büyükşehir Belediye Meclisinin 20.04.2024 tarihli ve 171 sayılı kararı ile Dursunbey Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyetine seçilen asil üyeler Burcu ÖZER ve Sevinç BAYKAN ÖZDEN ile yedek üyeler Emir ARCAN, Merih ARSLAN ve Ali BOZOĞLU müteşebbis heyet üyeliğinden istifa etmiştir. 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanununun 7. maddesi uyarınca; Dursunbey Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyetine Fatih BARLİN'in yanı sıra 2 asil üye olarak <i>Mustafa KORKMAZ ve Akif KANDEMİR</i> ile 3 yedek üye olarak <i>Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Eşref USLU ve Ersin URAS</i>'ın seçilmesine ayrıca Dursunbey Organize Sanayi Bölgesinin seçim devresinin Büyükşehir Belediye Meclisimizin seçim dönemi dolmadan sona ermesi durumunda yine aynı üyelerin Belediye Meclisimizin seçim dönemi sonuna kadar görevlerine devam etmelerine yapılan işaretle oylama sonucunda oybirliği ile karar verildi.
52	13.06.2024	306	Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 28.05.2024 tarihli ve 248 sayılı kararı ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 6360 Sayılı Kanunla değişik 7. maddesi; “<i>Büyükşehir ve İlçe Belediyeleri; tarım ve hayvancılığı desteklemek amacıyla her türlü faaliyet ve hizmette bulunabilirler.</i>” hükmü uyarınca; 2024 yılında Su Kullanım Hizmet Bedellerinin desteklenerek üretim maliyetlerinin azaltılması ve rekabet güçlerinin artırılması ile bu kapsamda gıda arz ve güvenliği ile tarımsal üretimde sürdürülebilirliğin sağlanmasına katkıda bulunulması amacıyla Balıkesir Su ve kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Tarımsal Sulama Tarife Yönetmeliği sonucunda çıkan faturalandırmaya göre; 0 - 20 dekar arası Tarımsal Sulama Hizmet Bedelinin tamamının Balıkesir Büyükşehir Belediyesi tarafından karşılanmasının; 20,01 - 40 dekar arası Tarımsal Sulama Hizmet Bedelinin %50'sinin Balıkesir Büyükşehir Belediyesi tarafından karşılanmasının uygun olduğuna” karar verilmiştir. Söz konusu 28.05.2024 tarihli ve 248 sayılı meclis kararına “zamanında beyanname vermeyen ve tarımsal sulama yönetmeliğindeki hizmet bedeli tarife esasları, kaçak su kullanımı ve usulsüz su kullanımı esaslarına aykırı sulama yapan çiftçi abonelerimiz iş bu meclis kararından faydalanamayacaktır.” hükmünün eklenmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
53	13.06.2024	307	Büyükşehir Belediye Meclisinin 30.01.2024 tarihli ve 111 sayılı kararı ile ilimizde ikamet etmekte olan engelli, gazi ve şehit yakını vatandaşlarımız ile Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfından yardım (elektrik, kömür, eğitim vb.) almakta olan ve ödeme gücü çeken vatandaşlarımızdan BASKİ'ye olan vadesinde ödenemeyerek gecikmeye düşmüş borçlarının 30.06.2024 tarihine kadar Büyükşehir Belediyesi'nin Sosyal Yardımlaşma bütçesinden karşılanmasına karar verilmiş olup söz konusu kararda belirtilen uygulamanın 31.12.2024 tarihine kadar uzatılmasına; Ayrıca Büyükşehir Belediye Meclisinin 28.11.2023 tarihli ve 1218 sayılı kararı ile ilimizde ikamet eden üniversite öğrencilerinin su tüketim faturalarının 2023-2024 eğitim-öğretim yılı sonuna kadar Büyükşehir Belediyesi'nin Sosyal Yardımlaşma bütçesinden karşılanmasına karar verilmiş olup söz konusu kararda belirtilen uygulamanın 31.12.2024 tarihine kadar uzatılmasına yapılan işaretle oylama sonucunda oybirliği ile karar verildi.

54	13.06.2024	308	Büyükşehir Belediye Meclisinin 28.05.2024 tarih ve 253 sayılı kararı ile “5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 26. maddesi uyarınca; İlimiz genelinde komisyon raporundaki listede belirtilen yerlerde bulunan reklam araçlarının; faaliyet konusu “ <i>gayrimenkul acentelerinin faaliyetleri ile medya, basın, dağıtım, matbaacılık, radyo, tv, internet ve uydu yayıncılığı ve şirket esas sözleşmesinde yazılı diğer işler</i> ” olan Yönet İletişim Medya Anonim Şirketine, bakım ve kontrolü Büyükşehir Belediyemiz Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığı tarafından yapılması kaydıyla, bedeli aylık 12.000,00TL + KDV olmak üzere, her yıl TÜFE oranında artırılarak, 10 yıllığına, Yönet İletişim Medya Anonim Şirketine işletme devrinin uygun olduğuna karar verilmiş olup söz konusu meclis kararının bedel kısmının “ bedeli aylık 120.000,00TL + KDV olmak üzere, her yıl TÜFE oranında artırılarak ” şeklinde revize edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda <i>Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Abdullah ÇOLAK, Mustafa GÖKSEL, İsmail SAYIN, Nevzat SAYIN, İsmet İlker AVCI, Veysel Said ERTUNÇ, Mustafa KORKMAZ, Akif KANDEMİR, Eşref USLU, Ekrem UMUTLU, Ahmet ERGİT, Servet BIYIK, Tuncay SALI, Emin ERSOY, Esat ŞIK, Ahmet ÖNDER, Yasin SAĞAY, Meral CENGİZ, İsmail CANKUL, Feyzullah UYGUR, Alper ULUDAĞ, Cüneyt AKKUŞ, Mehmet SIRAY ve Edip Emiralp ATAÇ</i> ’ın çekimser oylarına karşılık 59 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
55	13.06.2024	309	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-o maddesi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 24-g maddesi, 5355 sayılı Mahalli İdare Birlikleri Kanununun 4. Maddesi ile Ege ve Marmara Çevreci Belediyeler Birliği Tüzüğü’nün 9. maddesi uyarınca; Ege ve Marmara Çevreci Belediyeler Birliğine üye olunmasına, üyelik aidatının ödenmesine ve Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanı birliğin doğal üyesi olmak üzere 3 asil üye olarak Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Aslıhan BİÇKİ ve Erdal Can ÖZKOCA ile 2 yedek üye olarak Samet YENİCE ve Aydın CİHAN ’ın seçilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda oybirliği ile karar verildi.
56	13.06.2024	310	5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi (n) bendi “Meydan, cadde, sokak, park, tesis ve benzerlerine ad vermek; mahalle kurulması, kaldırılması, birleştirilmesi, adlarıyla sınırlarının tespiti ve değiştirilmesine karar vermek; <i>beldeyi tanıtıcı amblem, flama ve benzerlerini kabul etmek.</i> ” hükmü uyarınca; Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2014 tarih ve 99 sayılı kararı ile belirlenen Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı logosunun revize edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda oybirliği ile karar verildi.
57	13.06.2024	311	5216 sayılı Belediye Kanunu’nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi uyarınca; Büyükşehir Belediye Meclisi bünyesinde 2025 yılı Nisan ayına kadar görev yapmak üzere Hayvan Hakları Komisyonu kurulmasına, kurulacak Hayvan Hakları Komisyonunun Meclisimizin diğer 14 komisyonunda olduğu gibi 7 üyeden oluşmasına, Hayvan Hakları Komisyonu Üyesi olarak Zafer Abdi GÖKÇEN, Canset SEVİM, Yaşar SAĞLAM, Burcu ÖZER, Aslıhan BİÇKİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Veysel Said ERTUNÇ’un seçilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda oybirliği ile karar verildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 23. maddesi gereğince 24.06.2024 tarihinde ilan olunur.

Eda ERGÜVEN
Şube Müdür V.

Pakize KADIOĞLU
Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanı